



ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

Ngày 27/11/2025

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG	HOSE	HNX
Biến động (%)	1.20%	1.79%
Giá cuối ngày	1,680.36	261.91
KLGD (triệu cổ phiếu)	794.45	56.04
GTGD (tỷ đồng)	24,854	1,215
KLGD ròng của NN (cổ phiếu)	36,776,432	-1,506,237
GTGD ròng của NN (tỷ đồng)	622.95	-28.15
Số CP tăng giá	243	103
Số CP đứng giá	48	63
Số CP giảm giá	79	37



THÔNG TIN CỔ TỨC

Mã	Thông tin cổ tức	Ngày GDKHQ
PMJ	10% bằng tiền	27/11/25
PVS	7% bằng cổ phiếu	27/11/25
MAC	Quyền mua giá 10.000 đồng Tỷ lệ 1:1	27/11/25
BWS	10% bằng tiền	28/11/25
FPT	10% bằng tiền	01/12/25
MSH	40% bằng tiền	01/12/25
SPM	5% bằng tiền	02/12/25
LBM	25% bằng tiền	03/12/25
TBC	10% bằng tiền	04/12/25

TIN SÀN HOSE

- VIC: Phạm Nhật Vượng chuyển tiếp lượng cổ phiếu VIC trị giá 10.800 tỷ đồng sang VinSpeed.** Sau giao dịch, ông Vượng còn nắm giữ 345,867 triệu cổ phiếu VIC (tỷ lệ 8,923%) trong khi VinSpeed sở hữu 423,163 triệu cổ phiếu (tỷ lệ 10,905%). Với mức giá hiện tại, lượng cổ phiếu mà ông Phạm Nhật Vượng chuyển sang VinSpeed có giá trị khoảng 10.800 tỷ đồng.
- MWG: CEO Thế Giới Di Động thông báo về tin đồn thâm tóm.** Thông tin doanh nghiệp đang thực hiện thâm tóm các đơn vị bên ngoài là cách hiểu chưa chính xác. Lãnh đạo MWG lý giải rằng sự xuất hiện của các pháp nhân mới hay các biến động về tỷ lệ sở hữu thực chất là các bước chuyển giao tài sản và hoạt động giữa các công ty thành viên trong cùng hệ sinh thái, bao gồm chuỗi nhà thuốc An Khang và DMX. Mục tiêu chính của hoạt động này là tách bạch chức năng vận hành của từng mảng kinh doanh.
- PDR: 2026 Phát Đạt có thể tung ra thị trường 16.000 sản phẩm nhà đất, con số ấn tượng.** Hiện nay, Phát Đạt đã có La Pura với 4.966 sản phẩm, Quy Nhơn Iconic với 1.422 sản phẩm, Thuận An 1 và Thuận An 2 (5.970 sản phẩm), Serenity Phước Hải (3.010 sản phẩm), Khu phức hợp nghỉ dưỡng tại Côn Đảo 1.450 sản phẩm. Nếu trừ đi lượng sản phẩm mà La Pura và Quy Nhơn Iconic đã hoàn thành bán, Phát Đạt sẽ còn có không dưới 16.000 sản phẩm dự kiến được đưa ra thị trường từ 2026. Lượng sản phẩm này không chỉ phản ánh quy mô danh mục mà còn cho thấy mức độ chuẩn bị của Phát Đạt cho chu kỳ phục hồi 2026–2030.
- PAN: Tắt toán lô trái phiếu 200 tỷ đồng, dư nợ trái phiếu của Pan Farm còn bao nhiêu?** Theo đó, ngày 24/11/2025 vừa qua, Pan Farm đã hoàn thành việc thanh toán 200 tỷ đồng tiền gốc và gần 8,1 tỷ đồng tiền lãi tại ngày đáo hạn. Theo công bố trên HNX, đây là lô trái phiếu duy nhất của Pan Farm còn lưu hành cho đến ngày 24/11/2025. Như vậy, sau khi tắt toán lô trái phiếu này, doanh nghiệp chính thức sạch nợ trái phiếu.
- NVL: Dồn 5.400 tỷ đồng vào Ngôi nhà Mega, sẵn sàng bán khi được giá.** Theo phương án, NVL sẽ mang 47,06% cổ phần Địa Ốc No Va và 99,99% cổ phần An Phát góp vào Ngôi nhà Mega. Giao dịch này khiến NVL không còn nắm giữ vốn tại An Phát, đồng thời nâng mức vốn góp của tập đoàn tại Ngôi nhà Mega từ khoảng 212 tỷ đồng lên hơn 5.400 tỷ đồng. Đáng chú ý, sau khi hoàn tất tăng vốn, NVL dự kiến sẽ thoái toàn bộ 99,9% vốn điều lệ tại Ngôi nhà Mega, tương đương hơn 5.400 tỷ đồng khi xuất hiện nhà đầu tư phù hợp và thị trường thuận lợi.

TIN SÀN HNX

- SBH: Thủy điện Sông Ba Hạ "ăn nên làm ra", đẩy kế hoạch mở rộng nguồn điện đa kênh.** Thủy điện Sông Ba Hạ dành nhiều nguồn lực cho công tác chuẩn bị đầu tư, đặc biệt là các dự án năng lượng tái tạo và mở rộng công suất đang được đề nghị đưa vào Quy hoạch điện VIII điều chỉnh bao gồm: Mở rộng Nhà máy Thủy điện Sông Ba Hạ (60 MW), Dự án “Sử dụng hiệu quả nguồn nước” (18 MW), Điện mặt trời nổi trên hồ (220 MWp), Điện mặt trời Sông Ba (45 MWp) và Điện gió Tuy An 5 (200 MW).
- VTC: Một cổ phiếu tăng dựng đứng, "trần cứng" 6 phiên liên tiếp, chuyện gì đang diễn ra?** Diễn biến khởi sắc tại cổ phiếu này xuất hiện ngay sau thông tin VNPT muốn đầu giá cả lô cổ phần gồm hơn 2,1 triệu cổ phần VTC. Giá khởi điểm hơn 104,1 tỷ đồng, tương ứng 49.200 đồng/cổ phần, cao gấp 3,5 lần so với giá đóng cửa ngày 26/11



TIN TRONG NƯỚC

Ngày 27/11/2025

TIN CHỨNG KHOÁN KHÁC

- Hơn 1 tỷ đồng tiền phạt từ UBCK, tâm điểm thuộc về một công ty chứng khoán.** Từ 21–25/11, UBCKNN liên tiếp công bố nhiều quyết định xử phạt liên quan công bố thông tin và quản trị. Tổng số tiền phạt vượt 1,13 tỷ đồng. Trường hợp có mức phạt lớn nhất thuộc về Công ty cổ phần Chứng khoán Kiến Thiết Việt Nam (CSI), bị xử phạt tổng cộng 462,5 triệu đồng theo Quyết định 433/QĐ-XPHC ngày 21/11.
- FPT, MSN, IJC được các quỹ mua ròng tháng 10.** Nhóm các cổ phiếu được các quỹ mua - bán ròng nhiều nhất trong tháng 10 cụ thể là: Ổ chiều mua ròng, FPT dẫn đầu danh mục được mua ròng theo khối lượng, chủ yếu nhờ PYN Elite mua mới gần 17 triệu cổ phiếu, hỗ trợ giá tăng +11,7% trong bối cảnh thị trường chung giảm. MSN tiếp tục nằm trong top mua ròng và được nhiều quỹ mua vào nhất (25 quỹ), với lực cầu chủ yếu đến từ các quỹ mở như VLGF, DCDS, VEOF, VFMVSF. IJC là cổ phiếu được mua ròng đáng chú ý trong tháng 10, với sự tham gia mua vào của 10 quỹ mở trong nước.

TIN KINH TẾ - XÃ HỘI

- Hà Nội dự kiến thu ngân sách năm 2025 đạt hơn 641.000 tỷ đồng, cao nhất từ trước đến nay.** Tại báo cáo, UBND TP Hà Nội cho biết tình hình kinh tế - xã hội năm 2025 tiếp tục phát triển, hoàn thành mục tiêu chủ yếu đề ra và 23/24 chỉ tiêu kế hoạch. Trong đó, tăng trưởng GRDP quý sau cao hơn quý trước, ước cả năm 2025 đạt 8,5%; quy mô GRDP đạt 63,5 tỷ USD, bằng 12,5% GDP cả nước. Tính chung cả năm 2025, thu ngân sách Nhà nước trên toàn địa bàn TP Hà Nội ước đạt 641.000 tỷ đồng, vượt dự toán 24,9%
- Hà Nội đặt mục tiêu hoàn thành 18.000 căn nhà ở xã hội năm 2026.** Hà Nội đặt mục tiêu hoàn thành 18.000 nhà ở xã hội, tăng trưởng GRDP 11%, thu nhập 198 triệu đồng và 100% dân được khám sức khỏe miễn phí trong năm 2026. Thành phố cũng đặt mục tiêu giữ lạm phát dưới 4,5%, duy trì 100% người dân được cấp nước sạch qua hệ thống tập trung.
- Hà Nội cấm xe máy xăng trong vành đai 1 theo khung giờ từ 1/7/2026.** Chiều 26/11, với 100% đại biểu có mặt tán thành, HĐND TP Hà Nội thông qua Nghị quyết về vùng phát thải thấp theo Luật Thủ đô 2024. Từ 1/7/2026, Hà Nội sẽ cấm xe máy chạy xăng lưu thông theo khung giờ hoặc trong những khu vực xác định thuộc vành đai 1, khi vùng phát thải thấp đầu tiên của thành phố được áp dụng thí điểm.

TIN VĨ MÔ

- Cứ 10% tăng tỷ lệ sử dụng băng rộng di động có thể giúp GDP tăng thêm tới 0,8%.** Theo kết quả nghiên cứu của Tập đoàn Ericsson, cứ mỗi 10% gia tăng trong tỷ lệ sử dụng băng rộng di động có thể giúp GDP tăng thêm tới 0,8%. Điều này cho thấy, muốn tăng trưởng cao trong giai đoạn tới không thể thiếu việc nâng cấp hạ tầng số, triển khai 5G.
- Lãi suất liên ngân hàng bất ngờ vọt lên 6,5%.** Theo đó, lãi suất qua đêm tăng từ mức 5,8%/năm trong phiên trước lên 6,5%/năm - mức cao nhất kể từ giữa tháng 8. Lãi suất kỳ hạn 1 tuần tăng từ 6% lên 6,5%/năm, kỳ hạn 2 tuần tăng từ 6% lên 6,45%, kỳ hạn 1 tháng tăng từ 5,4% lên 6%/năm.
- Xuất nhập khẩu năm nay sẽ đạt kỷ lục 900 tỷ USD.** Số liệu từ Cục Hải quan cho thấy, lũy kế từ đầu năm đến ngày 15/11/2025, tổng kim ngạch xuất nhập khẩu của Việt Nam đạt 801 tỷ USD, mức cao nhất từ trước tới nay. Trong đó, kim ngạch xuất khẩu đạt 410,2 tỷ USD, tăng 16,4% so với cùng kỳ năm trước; nhập khẩu đạt 390,7 tỷ USD, tăng 18,7%. Năm 2025 Việt Nam dự kiến sẽ đạt trên 900 tỷ USD kim ngạch xuất nhập khẩu, mức cao nhất từ trước tới nay, theo Cục trưởng Cục Xúc tiến thương mại, Bộ Công Thương Vũ Bá Phú.

THÔNG TIN KHÁC

HOSE		HNX	
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI MUA RÒNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
SHB	183.0	PVS	25.0
VPB	171.0	IDC	3.0
VIX	101.0	APS	0.4
MSN	80.0	VTZ	0.3
E1VFN30	68.0	BVS	0.2
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI BÁN RÒNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
VCB	(201.0)	CEO	(38.0)
VIC	(197.0)	SHS	(5.6)
VJC	(64.0)	C69	(3.2)
VND	(43.0)	MBS	(2.3)
HPG	(36.0)	VFS	(1.7)

LỊCH ĐẤU GIÁ

SÀN	ĐƠN VỊ PHÁT HÀNH	THỜI GIAN ĐẤU GIÁ
HNX	Tổng Công ty Đầu tư nước và môi trường Việt Nam - CTCPT	04/12/2025
	Tổng Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp Dầu khí	11/12/2025
HSX	Công ty Cổ phần Sorbitol Pháp – Việt	11/12/2025
	Công ty TNHH Chế biến Thực phẩm Đồng Nai	15/12/2025



TIN THẾ GIỚI

Ngày 27/11/2025

TIN THẾ GIỚI

- **Phổ Walll tăng 4 phiên liên tiếp ngay trước kỳ nghỉ lễ Tạ ơn:** Chỉ số Dow Jones tăng 314.67 điểm, tương đương 0.67% chốt phiên ở mức 47,427 điểm. S&P tăng 0.69% lên 6,813 điểm. Chỉ số Nasdaq Composite tăng 0.82% lên 23,215 điểm.
- **Dầu tăng chờ tin về đàm phán thỏa thuận hoà bình Nga – Ukraine:** Giá dầu thô Brent tăng 1.04% lên 63.13 USD/thùng, trong khi giá dầu thô ngọt nhẹ WTI tăng 1.21% lên 58.65 USD/thùng.
- **Vàng thế giới lên mốc 4,160 USD:** Kết thúc phiên giao dịch ngày thứ Tư, hợp đồng vàng giao ngay tăng 0.8% lên 4,162.90 USD/ounce. Hợp đồng vàng tương lai tăng 0.5% lên 4,160.10 USD/ounce
- **Đồng USD tiếp tục giảm mạnh:** Diễn biến tỷ giá USD ngày 26/11 cho thấy, chỉ số Dollar Index dừng ở mức 99,56 điểm – giảm 0,23% so với chốt phiên. Hiện 1 Euro đổi 1,1595 USD. 1 bảng Anh đổi 1,3239 USD. 1 USD đổi 156,454 Yên. 1 USD đổi 1,4043 Đô la Canada. 1 USD đổi 1,5342 đô la Úc.

DIỄN BIẾN CÁC CHỈ SỐ

Chỉ số	Giá trị hiện tại	+/- %
Chỉ số chứng khoán		
Dow Jones	47,427	+0.67%
S&P 500	6,813	+0.69%
Nikkei 225	49,559	+1.85%
Kospi	3,961	+2.67%
Hang Sheng	25,928	+0.13%
SET	1,261	-0.60%
Chỉ số tiền tệ		
US dollar Index	99.56	-0.23%
USD/CNY	7.067	-0.19%
Chỉ số khác		
US 10Y Bond Yield	3.992	-0.20%
S&P500 VIX	17.18	-7.39%

HIGHLIGHT

- **Kinh tế Đức "giật chân tại chỗ" trong quý III:** Phóng viên TTXVN tại Berlin dẫn số liệu chính thức Văn phòng Thống kê Liên bang (Destatis) ngày 25/11, xác nhận mặc dù chi đầu tư, đặc biệt là vào máy móc, thiết bị và phương tiện, có tăng nhẹ, nhưng xuất khẩu yếu và tiêu dùng tư nhân giảm đã kéo mạnh đà tăng trưởng xuống. Trong chi tiêu GDP, chi tiêu nhà nước tăng 0,8% so với quý trước, nhưng không đủ để lấp các điểm yếu từ tiêu dùng tư nhân (-0,3%) và xuất khẩu. Nhập khẩu gần như không đổi, và xuất khẩu hàng hóa, dịch vụ giảm khoảng 0,7% so với quý trước. Kết quả kinh tế quý III tiếp nối quý II âm ảm, theo đó, GDP giảm 0,3%. Như vậy, Đức trải qua chuỗi tăng trưởng rất yếu hoặc bằng 0 trong nhiều quý gần đây. Theo báo cáo từ viện nghiên cứu DIW (Đức), ngay cả khi chính phủ đẩy mạnh chi tiêu công (hạ tầng, quốc phòng, chuyển đổi năng lượng...)
- **Tăng trưởng GDP quý III/2025 của Hàn Quốc thuộc top các nền kinh tế lớn:** Số liệu do Ngân hàng trung ương Hàn Quốc (BoK) và Tổ chức Hợp tác và Phát triển kinh tế (OECD) công bố ngày 26/11 cho biết tốc độ tăng trưởng GDP quý III/2025 của Hàn Quốc là 1,166%, đứng thứ ba trong số 26 quốc gia đã công bố số liệu sơ bộ tính đến ngày 25/11. Trong quý II, bất chấp tác động của thuế quan trả đũa của Mỹ, Hàn Quốc vẫn đạt kết quả tương đối tốt, tăng trưởng 0,675% nhờ xuất khẩu mạnh mẽ, vươn lên vị trí thứ 10 trong số 37 quốc gia. Xu hướng tăng trưởng này tiếp tục sang quý III. Nomura Securities gần đây đã điều chỉnh dự báo tăng trưởng GDP của Hàn Quốc năm 2026 từ 1,9% lên 2,3%. Việc điều chỉnh này dựa trên phân tích cho thấy siêu chu kỳ bán dẫn đang tạo ra thặng dư tài khoản vãng lai lớn, giá tài sản trong nước đang tăng và tiêu dùng tư nhân của Hàn Quốc đang phục hồi. Dự báo này cao hơn mức 1,8% do chính phủ Hàn Quốc đưa ra.