



ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

Ngày 18/08/2025

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG	HOSE	HNX
Biến động (%)	-0.65%	-0.99%
Giá cuối ngày	1,630.00	282.34
KLGD (triệu cổ phiếu)	2,072.10	210.92
GTGD (tỷ đồng)	59,466.41	5022.25
KLGD ròng của NN (triệu cổ phiếu)	-75,408,528	-1,130,775
GTGD ròng của NN (tỷ đồng)	-3015.7	-29.06
Số CP tăng giá	84	51
Số CP đứng giá	37	47
Số CP giảm giá	261	137



THÔNG TIN CỔ TỨC

Mã	Thông tin cổ tức	Ngày GDKHQ
SHB	13% bằng cổ phiếu	18/08/2025
MBS	12% bằng tiền	19/08/2025
RCL	2% bằng cổ phiếu	19/08/2025
FHS	8% bằng tiền	19/08/2025
S99	5% bằng cổ phiếu	19/08/2025
RCL	2% bằng cổ phiếu	19/08/2025
MBS	12% bằng tiền	19/08/2025
TCH	Quyền mua giá 10.000 đ/cp Tỷ lệ 10:3	20/08/2025
GEE	30% bằng tiền	20/08/2025

TIN SÀN HOSE

- SIP: Đầu tư Sài Gòn VRG tăng tốc ưu tiên phát triển, mở rộng quỹ đầu tư khu công nghiệp.** Hiện tổng diện tích nhà xưởng tại các khu công nghiệp của Đầu tư Sài Gòn VRG đạt gần 150.000 m2, với tỷ lệ lấp đầy lên tới 89%. Dự kiến từ nay đến cuối năm 2025, Khu công nghiệp Lê Minh Xuân 3 cung ứng ra thị trường khoảng 20.000 m2 diện tích nhà xưởng xây sẵn. Còn tại Khu công nghiệp Phước Đông, dự kiến từ nay đến cuối năm 2026 sẽ cung ứng ra thị trường khoảng 35.000 m2 nhà xưởng xây sẵn.
- TAL: Rót gần 6.500 tỷ đồng vào 2 dự án khu đô thị mới tại Bắc Ninh.** Dự án đầu tiên là Khu đô thị mới tại phường Phú Khê (chủ đầu tư: liên danh Taseco Land và HNG Holdings) có diện tích khoảng 30,47 ha, tổng vốn đầu tư hơn 2.500 tỷ đồng. Dự án thứ hai là Khu đô thị mới, thương mại dịch vụ - Tiểu khu 65.1 tại Phường Tam Sơn, phường Đồng Nguyên và phường Phú Khê (chủ đầu tư: liên danh Taseco Land, Taseco Group và ICON4) có diện tích khoảng 62,57 ha, tổng mức đầu tư hơn 3.964 tỷ đồng.
- VIC: Chaebol Hàn Quốc SK đã thoái hết vốn khỏi Vingroup.** Chaebol SK Group của Hàn Quốc vừa công bố báo cáo bán niên năm 2025, trong đó có thông tin về hoạt động đầu tư ở Việt Nam. Trong đó, SK Group cho biết công ty con SK Investment Vina II Pte. Ltd đã bán hết cổ phiếu Vingroup vào ngày 5/8/2025.
- LCG: Lên kế hoạch phát hành 100 triệu cổ phiếu giá 10.000 đồng.** Nếu đợt chào bán diễn ra thành công, vốn điều lệ của Lizen sẽ tăng lên gần 2.951 tỷ đồng. Số tiền 1.000 tỷ đồng dự kiến thu về sẽ được phân bổ cho hai mục đích chính: 700 tỷ đồng dùng để thanh toán các khoản nợ vay ngân hàng, nợ thuê tài chính và các khoản nợ khác; 300 tỷ đồng còn lại sẽ được đầu tư vào máy móc, thiết bị phục vụ thi công. Thời gian thực hiện phương án này dự kiến trong giai đoạn 2025 – 2026.
- EVF: Cấp tín dụng cho tổ chức, cá nhân không đủ điều kiện.** Ngày 15.8, Ngân hàng Nhà nước công bố kết luận thanh tra EVN Finance: EVN Finance cấp tín dụng cho tổ chức, cá nhân không đủ điều kiện; phân loại tài sản không đúng quy định; cho vay bằng ngoại tệ không đúng pháp luật.
- TLG: Tập đoàn Thiên Long 'rót' 2,8 triệu USD đầu tư sang Philippines.** Theo đó, Tập đoàn Thiên Long dự kiến đầu tư ra nước ngoài bằng hình thức thành lập tổ chức kinh tế. Dự án đầu tư có tên Góp vốn thành lập pháp nhân nhập khẩu, kinh doanh văn phòng phẩm tại Philippines. Tên tổ chức dự kiến được thành lập là FlexOffice Philippines Inc. Mục tiêu chính nhằm nhập khẩu và kinh doanh văn phòng phẩm, các sản phẩm, hàng hóa mà pháp luật Việt Nam và Philippines không cấm lưu thông.

TIN SÀN HNX

- LHC: Nâng mục tiêu lãi năm 2025 tăng 54%.** Cụ thể, LHC nâng kế hoạch kinh doanh 2025 với chỉ tiêu doanh thu thuần hợp nhất dự kiến 1.313 tỷ đồng, tăng 10% và lợi nhuận trước thuế gần 236 tỷ đồng, tăng 54% so với kế hoạch ban đầu. Trong 6 tháng đầu năm, doanh nghiệp ghi nhận doanh thu thuần đạt gần 742 tỷ đồng và lợi nhuận trước thuế đạt 134,5 tỷ đồng, lần lượt tăng 39% và 103% so với nửa đầu năm 2024. Với kết quả đạt được, LHC đã hoàn thành 56% kế hoạch doanh thu và 57% mục tiêu lợi nhuận trong kế hoạch sau điều chỉnh.
- CEN: Lợi nhuận lao dốc về mức thấp nhất 3 năm, kiểm toán từ chối đưa ra kết luận.** CEN công bố báo cáo tài chính soát xét bán niên 2025 với lợi nhuận sau thuế giảm 51%, chỉ còn chưa đến 50 triệu đồng. Đáng chú ý, đơn vị kiểm toán đã từ chối đưa ra kết luận do không đủ cơ sở để đánh giá các khoản đầu tư trị giá hàng chục tỷ đồng của doanh nghiệp.



TIN TRONG NƯỚC

Ngày 18/08/2025

TIN CHỨNG KHOÁN KHÁC

- Khối ngoại bán ròng hơn 23.000 tỷ đồng từ đầu tháng 8.** Tuy nhiên, theo thống kê của Sở giao dịch chứng khoán TP HCM (HoSE), nhà đầu tư nước ngoài bán ròng khoảng 23.400 tỷ đồng từ đầu tháng 8. Hiện trên 95% tiền của khối ngoại tại Việt Nam được giải ngân trên HoSE. Nhà đầu tư nước ngoài bán ròng lớn một phần nguyên nhân từ thương vụ SK Investment - quỹ đầu tư đến từ Hàn Quốc - thoái vốn khỏi Vingroup. Trong giai đoạn 4-8/8, SK bán thỏa thuận hơn 12.000 tỷ đồng cổ phiếu VIC.
- Dragon Capital hạ tỷ lệ sở hữu tại Hóa chất Đức Giang xuống dưới 6%.** Nhóm nhà đầu tư nước ngoài có liên quan thuộc Dragon Capital cho biết đã bán ròng cổ phiếu CTCP Tập đoàn Hóa chất Đức Giang (Mã: DGC) trong phiên giao dịch ngày 12/8, khiến tỷ lệ sở hữu giảm từ 6,03% xuống 5,97% vốn điều lệ. Sau giao dịch, tổng khối lượng cổ phiếu DGC mà nhóm nắm giữ giảm từ 22,9 triệu đơn vị xuống 22, triệu đơn vị.

TIN KINH TẾ - XÃ HỘI

- Người dân vẫn thận trọng chi tiêu, mục tiêu tăng trưởng tiêu dùng 12% gặp thách thức.** Dù được xem yếu tố then chốt cho nền kinh tế Việt Nam, đặc biệt trong bối cảnh bất ổn toàn cầu đang ảnh hưởng đến xuất khẩu và đầu tư, nhưng TS. Nguyễn Châu Trinh, Giảng viên Kinh tế, Đại học RMIT Việt Nam cho rằng mức tăng trưởng này không đồng đều. “Việc tăng tiêu dùng nội địa khoảng 12% để đạt mục tiêu tăng trưởng GDP 8% vào năm 2025 sẽ là một thách thức”, ông Trinh nêu rõ.
- Đề xuất tính khoản lỗ, chênh lệch tỷ giá của EVN vào giá điện.** Tại dự thảo tờ trình sửa Nghị định 72 về cơ chế điều chỉnh giá bán lẻ điện bình quân, Bộ Công Thương đề xuất cho phép tính toán và phân bổ vào giá điện những khoản chi phí sản xuất, cung ứng điện chưa được bù đắp từ năm 2022 trở đi. Ngoài ra, Bộ cũng đề xuất cho tính vào giá điện các khoản chênh lệch tỷ giá đánh giá lại chưa được phân bổ, chưa ghi nhận và thanh toán cho các nhà máy điện theo thỏa thuận tại hợp đồng mua bán điện.
- NHNN hút ròng gần 20.500 tỷ tuần qua, lãi suất liên ngân hàng về sát 3%.** Trong tuần 11/8 - 15/8, Ngân hàng Nhà nước (NHNN) đã cho các thành viên vay tổng cộng gần 59.477 tỷ đồng với lãi suất 4% trên kênh cho vay cầm cố giấy tờ có giá. Cùng thời gian trên, khối lượng đáo hạn lên tới 79.895 tỷ đồng. Như vậy, tổng hút ròng qua kênh là 20.418 tỷ đồng.

TIN VĨ MÔ

- Chính thức áp thuế chống bán phá giá tôn mạ từ Trung Quốc và Hàn Quốc, cao nhất là 37.13%.** Ngày 14/8, Bộ Công Thương chính thức áp thuế chống bán phá giá đối với sản phẩm thép mạ có xuất xứ từ Trung Quốc và Hàn Quốc. Mức thuế được thiết lập ở ngưỡng cao, với 37.13% áp dụng cho hàng hóa từ Trung Quốc và 15.67% cho sản phẩm từ Hàn Quốc.
- Hơn 334,000 căn nhà đã được hỗ trợ xây mới, sửa chữa trên toàn quốc.** Trong đó, có 255,310 căn được xây mới và 78,924 căn được sửa chữa. Các nhóm đối tượng được thụ hưởng bao gồm: người có công với cách mạng; hộ nghèo và cận nghèo thuộc hai Chương trình mục tiêu quốc gia; người dân trong diện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát và các nhóm đối tượng đặc thù khác.
- Khởi công Nhà máy Ô Môn IV công suất 1,155 MW, gần 1.3 tỷ USD vốn đầu tư hạ nguồn chuỗi Lô B.** Ngày 19/08 tới, Nhà máy Nhiệt điện Ô Môn IV chính thức khởi công với tổng mức đầu tư khoảng 1.277 tỷ USD, công suất 1,155 MW - trở thành công trình hạ nguồn đầu tiên của chuỗi khí - điện Lô B và một trong 250 dự án chào mừng 80 năm Quốc khánh.

THÔNG TIN KHÁC

HOSE		HNX	
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI MUA RÒNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
VIX	174	MBS	57
VND	89	CEO	19
CII	63	VFS	14
HCM	56	DTD	5
KDH	54	APS	3
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI BÁN RÒNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
HPG	(700)	IDC	(61)
FPT	(509)	PVS	(14)
MBB	(500)	NTP	(14)
VPB	(279)	SHS	(8)
VCB	(225)	HUT	(7)

LỊCH ĐẦU GIÁ

SÀN	ĐƠN VỊ PHÁT HÀNH	THỜI GIAN ĐẦU GIÁ
HNX	CTCP Đầu tư Phát triển Nhà và Hạ tầng - TKV	28/08/2025
	CTCP Sách và Thiết bị trường học Đắk Nông	03/09/2025



TIN THẾ GIỚI

Ngày 18/08/2025

TIN THẾ GIỚI

- S&P 500 tăng 2 tuần liên tiếp bất chấp đà giảm trong phiên:** Chỉ số Dow Jones tăng 34.86 điểm, tương đương 0.08% và chốt phiên ở mức 44,946 điểm. S&P 500 giảm 0.29% xuống 6,449 điểm. Chỉ số Nasdaq Composite giảm 0.40% còn 21,623 điểm.
- Dầu giảm hơn 1% chờ hội nghị thượng đỉnh Mỹ - Nga:** Giá dầu thô Brent giảm 1.5% xuống 65.85 USD/thùng, trong khi giá dầu thô ngọt nhẹ WTI giảm 1.8% còn 62.80 USD/thùng.
- Vàng thế giới giảm trong tuần qua, chờ tin từ hội nghị Mỹ - Nga:** Kết thúc phiên giao dịch ngày thứ Sáu, hợp đồng vàng giao ngay gần như không thay đổi ở mức 3,336.66 USD/ounce. Hợp đồng Vàng tương lai cũng gần như đi ngang ở mức 3,382.6 USD/ounce.
- Đồng USD quay đầu giảm:** Diễn biến tỷ giá USD ngày 15/08 cho thấy, chỉ số Dollar Index dừng ở mức 97,84 điểm – giảm 0,36% so với chốt phiên. Hiện 1 Euro đổi 1,1703 USD. 1 bảng Anh đổi 1,3551 USD. 1 USD đổi 147,119 Yên. 1 USD đổi 1,3814 Đô la Canada. 1 USD đổi 1,5367 đô la Úc.

DIỄN BIẾN CÁC CHỈ SỐ

Chỉ số	Giá trị hiện tại	+/- %
Chỉ số chứng khoán		
Dow Jones	44,946	+0.08%
S&P 500	6,449	-0.29%
Nikkei 225	43,378	+1.71%
Kospi	3,226	+0.04%
Hang Sheng	25,270	-0.98%
SET	1,259	-0.57%
Chỉ số tiền tệ		
US dollar Index	97.84	-0.36%
USD/CNY	7.185	+0.05%
Chỉ số khác		
US 10Y Bond Yield	4.322	+0.77%
S&P500 VIX	15.08	+1.75%

HIGHLIGHT

- Mỹ thêm hàng trăm sản phẩm vào danh sách chịu thuế quan thép nhôm 50%:** Ngày 15/08, Bộ Thương mại Mỹ thông báo mở rộng phạm vi áp dụng mức thuế 50% đối với thép và nhôm nhập khẩu bằng cách bổ sung hàng trăm sản phẩm dẫn xuất vào danh mục chịu thuế. Theo thông báo đưa ra tối cùng ngày, Bộ Thương mại Mỹ cho biết Cục Công nghiệp và An ninh đã bổ sung 407 mã sản phẩm vào Biểu thuế quan Hải hòa của Mỹ để áp dụng mức thuế bổ sung đối với hàm lượng thép và nhôm trong các sản phẩm này. Theo đó, phần hàm lượng không phải thép và nhôm sẽ chịu mức thuế mà Tổng thống Mỹ Donald Trump đã áp đặt với các sản phẩm có xuất xứ từ một số quốc gia nhất định. Quyết định này có hiệu lực từ ngày 18/8. Theo ông Trump, chính sách này sẽ thúc đẩy các công ty trong các ngành then chốt như chế tạo ô tô và trí tuệ nhân tạo chuyển cơ sở sản xuất ở nước ngoài để “né thuế” nhập khẩu, có thể ở mức 200% hoặc 300%.
- Giá nhà mới tại Trung Quốc giảm mạnh nhất 9 tháng:** Theo Cục Thống kê Quốc gia Trung Quốc, giá nhà mới tại 70 thành phố của nước này trong tháng 7 đã giảm 0,31% so với tháng 6, đánh dấu mức giảm lớn nhất trong vòng 9 tháng qua, trong khi giá nhà đã qua sử dụng cũng giảm đáng kể. Doanh số bán nhà tại Trung Quốc cũng nói rộng đà giảm kể từ quý II do giá giảm khiến người mua e ngại. Bloomberg cho biết, Chính phủ Trung Quốc đang cân nhắc việc yêu cầu các công ty nhà nước hỗ trợ thị trường bằng cách mua lại những căn nhà chưa bán được từ các nhà phát triển bất động sản đang gặp khó khăn. Tình hình càng đáng ngại khi hơn 140 tỷ USD, tương đương trên 70% số lượng trái phiếu bất động sản có mệnh giá bằng USD của Trung Quốc, đã rơi vào tình trạng vỡ nợ kể từ năm 2021. Phần lớn trong số này vẫn đang trong các giai đoạn tái cấu trúc khác nhau. Theo dự báo từ ngân hàng ANZ, do thay đổi mang tính cấu trúc trong nhu cầu nhà ở, hoạt động xây dựng bất động sản tại Trung Quốc có thể sẽ giảm mạnh trong thời gian từ nay đến năm 2035.