



ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

Ngày 12/08/2025

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG	HOSE	HNX
Biến động (%)	0.75%	1.47%
Giá cuối ngày	1,596.86	276.46
KLGD (triệu cổ phiếu)	1,628.74	190.91
GTGD (tỷ đồng)	45,272.97	4601.85
KLGD ròng của NN (triệu cổ phiếu)	-16,063,016	1,117,194
GTGD ròng của NN (tỷ đồng)	-619.49	17.24
Số CP tăng giá	228	116
Số CP đứng giá	55	58
Số CP giảm giá	97	65



THÔNG TIN CỔ TỨC

Mã	Thông tin cổ tức	Ngày GDKHQ
MBB	32% bằng cổ phiếu 3% bằng tiền	13/08/2025
GSP	10% bằng cổ phiếu 5% bằng tiền	13/08/2025
QNS	10% bằng tiền	13/08/2025
BDW	11% bằng tiền	13/08/2025
TID	11% bằng tiền	14/08/2025
EMS	10% bằng tiền	14/08/2025
KSV	15% bằng tiền	14/08/2025
PGD	15% bằng tiền	14/08/2025
SFI	10% bằng tiền	15/08/2025

TIN SÀN HOSE

- AGG: Bất động sản An Gia: Lợi nhuận khởi sắc, vốn nghìn tỷ “mắc kẹt” ở Dự án The Lá Village.** Quý II/2025, AGG báo lãi ròng gần 81 tỷ đồng, gấp 3,2 lần cùng kỳ, song thanh khoản tiếp tục suy giảm khi dòng tiền hoạt động âm hơn 540 tỷ đồng. Tâm điểm chú ý là khoản hợp tác đầu tư hơn 2.756 tỷ đồng, tương đương 43,6% tổng tài sản AGG đang “nằm” tại Công ty Gia Linh để phát triển dự án The Lá Village.
- VRE: Đặt cọc 1.800 tỷ đồng cho các thương vụ tại siêu dự án Cần Giờ của Vingroup.** Trước đó, hồi cuối tháng 6, Vincom Retail đã ký kết Thỏa thuận đặt cọc với Công ty CP Đô thị Du lịch Cần Giờ (công ty con của Vingroup) để nhận chuyển nhượng phần dự án đầu tư mở rộng Dự án Khu đô thị du lịch lấn biển Cần Giờ - Vinhomes Green Paradise nhằm phát triển quỹ đất thương mại dịch vụ của công ty. Vincom Retail có kế hoạch huy động thêm nợ vay trong Q3/2025 để tài trợ cho các khoản đặt cọc bổ sung cho một số phân khu trong dự án Cần Giờ.
- HQC: ‘đổi nợ lấy cổ phiếu’ để tăng tốc dự án nhà ở xã hội.** HQC vừa thông qua phương án phát hành riêng lẻ 50 triệu cổ phiếu với giá 10.000 đồng/cp để hoán đổi 500 tỷ đồng nợ vay. Mức giá này cao hơn khoảng 153% so với thị giá chốt phiên 7/8/2025 (3.950 đồng/cp) và bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng một năm. Trước đó, vào tháng 5, HQC cũng chuyển 212 tỷ đồng nợ thành 21,2 triệu cổ phiếu cho Hải Phát.
- TNH: Bệnh viện TNH hụt hơi ngay giữa năm 2025.** Theo đó, doanh thu thuần của Bệnh viện trong quý II/2025 đạt 122 tỷ đồng, giảm 7% so với cùng kỳ năm trước. Do giá vốn tăng vọt đã kéo lùi lợi nhuận gộp của doanh nghiệp xuống 10,6 tỷ đồng, bốc hơi 80% so với quý II/2024. Thu không đủ chi nên sau thuế, Bệnh viện TNH lỗ sau thuế 20 tỷ đồng trong quý II/2025, giảm mạnh so với khoản lãi 38,6 tỷ đồng ghi nhận vào cùng kỳ năm trước.
- HAX: Sau Pyn Elite Fund, đến lượt AFC VF Limited thoái bớt vốn tại Haxaco.** Quỹ ngoại đến từ Cayman Islands là AFC VF Limited vừa có văn bản báo cáo về ngày không còn là cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu tại HAX. Được biết, AFC VF Limited trở thành cổ đông lớn của Haxaco từ tháng 10/2023 khi nâng sở hữu lên 4,8 triệu cổ phiếu (5,08% vốn), lượng nắm giữ gần như không biến động đáng kể trong gần 2 năm, trước khi thoái vốn lần này.
- STB: Quỹ từ Trung Quốc rút vốn khỏi Sacombank.** Tianhong Vietnam không còn trong danh sách cổ đông nắm trên 1% vốn Sacombank, tuy nhiên ngân hàng ghi nhận sự xuất hiện của cổ đông mới là một thành viên thuộc Dragon Capital.

TIN SÀN HNX

- PVV: PVV lỗ bán niên cao nhất lịch sử.** Cụ thể, Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã soát xét của PVV ghi nhận doanh thu thuần bán niên đạt hơn 8,3 tỷ đồng, tăng hơn 76,5% so với cùng kỳ. Tuy nhiên, do giá vốn tăng mạnh hơn 133% so với cùng kỳ, khiến lợi nhuận gộp bán niên của doanh nghiệp này chỉ còn hơn 1 tỷ đồng. Thêm chi phí tăng đã khiến doanh nghiệp ngành bất động sản này lỗ sau thuế gần 82,5 tỷ đồng trong nửa đầu năm 2025, tăng mạnh so với mức lỗ hơn 13 tỷ đồng của nửa đầu năm ngoái.
- NRC: Thoát lỗ nửa đầu năm trước khi chính thức đổi tên.** Lũy kế 6 tháng đầu năm 2025, Danh Khôi mang về hơn 11 tỷ đồng doanh thu thuần, cao hơn 8,5 tỷ đồng so với cùng kỳ. Lợi nhuận sau thuế là 4,8 tỷ đồng trong khi cùng kỳ năm trước lỗ hơn 10 tỷ đồng. NRC đặt mục tiêu năm 2025 ghi nhận tổng doanh thu và lãi trước thuế hợp nhất lần lượt 959 tỷ đồng và 25 tỷ đồng. Như vậy, Danh Khôi mới hoàn thành 19% chỉ tiêu lợi nhuận sau nửa đầu năm.



TIN TRONG NƯỚC

Ngày 12/08/2025

TIN CHỨNG KHOÁN KHÁC

- Quỹ ngoại bán hơn 55 triệu cổ phiếu VCB, giảm mạnh tỷ lệ sở hữu.** Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank - Mã: VCB) vừa công bố thông tin cổ đông sở hữu từ 1% vốn điều lệ trở lên của ngân hàng căn cứ thông tin cổ đông cung cấp đến ngày 23/7/2025. Trong danh sách lần này, Quỹ đầu Tư Chính Phủ Singapore (GIC) chỉ còn sở hữu hơn 84,5 triệu cổ phiếu VCB, tương đương 1,01% vốn điều lệ Vietcombank. Trong khi đó, tại lần công bố gần nhất, quỹ đầu tư này nắm gần 139,6 triệu cổ phiếu VCB, tương đương 1,67% vốn điều lệ ngân hàng.
- HOSE ra mắt chỉ số VNMITTECH: Thước đo mới cho nhóm công nghiệp, công nghệ với điểm cơ sở 1.000.** Ngày 11/8, Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM (HOSE) vừa công bố Quy tắc xây dựng và quản lý chỉ số Vietnam Modern Industrials & Technology Index (VNMITTECH), nhằm phản ánh diễn biến cổ phiếu thuộc nhóm công nghiệp hiện đại và công nghệ.

TIN KINH TẾ - XÃ HỘI

- 25 máy bay của các hãng hàng không trong nước đang dừng bay dài ngày do thiếu động cơ.** Tổng số máy bay tính đến 4-8-2025 là 254 máy bay (226 máy bay cánh bằng và 28 trực thăng), tăng 13 máy bay so với cùng kỳ năm 2024. Tổng số 25 máy bay đang thực hiện bảo quản dừng bay dài ngày do thiếu động cơ (23 chiếc A321NEO, 1 chiếc A350, 1 chiếc A320CEO) chiếm 12,2% đội máy bay khai thác hàng không thương mại (25/205).
- Miễn thị thực 45 ngày cho công dân 12 nước châu Âu vào Việt Nam du lịch từ 15/8.** Chính phủ vừa ban hành Nghị quyết 229/NQ-CP về việc miễn thị thực cho công dân 12 quốc gia châu Âu, gồm: Bỉ, Bulgaria, Croatia, Cộng hòa Séc, Hungary, Luxembourg, Hà Lan, Ba Lan, Romania, Slovakia, Slovenia và Thụy Sĩ. Theo đó, công dân các nước này được nhập cảnh Việt Nam với mục đích du lịch và tạm trú tối đa 45 ngày, không phân biệt loại hộ chiếu, trên cơ sở đáp ứng đủ các điều kiện nhập cảnh theo quy định của pháp luật Việt Nam.
- Việt Nam - Hàn Quốc ký kết 10 văn kiện hợp tác, đặt mục tiêu kim ngạch song phương 150 tỷ USD năm 2030.** Tại chuyến thăm cấp Nhà nước ngày 11/8, Việt Nam và Hàn Quốc ký kết 10 văn kiện hợp tác quan trọng, mở rộng quan hệ đối tác chiến lược trên nhiều lĩnh vực. Các văn kiện hợp tác, gồm: Bản ghi nhớ giữa Bộ Khoa học và Công nghệ Việt Nam và Bộ Khoa học, Công nghệ Thông tin và Truyền thông Hàn Quốc về hợp tác khoa học công nghệ.

TIN VĨ MÔ

- Ông Trump gia hạn thỏa thuận đình chiến thuế quan với Trung Quốc thêm 90 ngày.** Vào ngày 11/8, Tổng thống Mỹ Donald Trump đã hoãn tái áp dụng mức thuế quan cao nhất đối với hàng hoá Trung Quốc thêm 90 ngày nữa, một quan chức Nhà Trắng chia sẻ với CNBC. Mức thuế quan này dự kiến sẽ được áp dụng trở lại vào ngày 12/8, tuy nhiên, theo vị quan chức, ông Trump đã ký một sắc lệnh hành pháp vài giờ trước đó và gia hạn thời hạn đến giữa tháng 11.
- Dệt may ghi nhận tín hiệu tích cực với kim ngạch xuất khẩu tăng 9%.** Trong 7 tháng năm 2025, ngành dệt may Việt Nam tiếp tục ghi nhận tín hiệu tích cực với kim ngạch xuất khẩu đạt trên 26,33 tỷ USD, tăng 5,3 tỷ USD (tương ứng 9%) so cùng kỳ năm trước. Như vậy, để đạt mốc 47-48 tỷ USD đề ra, mỗi tháng còn lại, xuất khẩu dệt may cần đạt trên 4 tỷ USD.
- Bộ Y tế khuyến cáo khẩn về nguy cơ bệnh Chikungunya xâm nhập vào Việt Nam.** Ngày 10/8, Bộ Y tế cho biết hiện nay, dịch bệnh Chikungunya đang có xu hướng gia tăng tại một số quốc gia trong khu vực. Chikungunya là một bệnh virus do muỗi truyền gây sốt và đau khớp nặng. Bộ Y tế cho biết, ngày 22/7/2025, Tổ chức Y tế thế giới (WHO) đã ban hành cảnh báo về sự lây lan nhanh chóng của Chikungunya, với các đợt bùng phát lớn được báo cáo tại các đảo Ấn Độ Dương như La Réunion và Mayotte.

THÔNG TIN KHÁC

HOSE		HNX	
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI MUA RỘNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
VPB	120	SHS	45
SHB	108	IDC	21
MSN	93	MBS	12
SSI	77	TNG	3
VND	57	APS	2
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI BÁN RỘNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
HPG	(193)	PVS	(38)
FPT	(123)	CEO	(23)
GEX	(102)	VFS	(5)
DGC	(68)	LAS	(4)
DPM	(62)	DTD	(3)

LỊCH ĐẦU GIÁ

SÀN	ĐƠN VỊ PHÁT HÀNH	THỜI GIAN ĐẦU GIÁ
HNX	CTCP Đầu tư Phát triển Nhà và Hạ tầng - TKV	28/08/2025
	CTCP Sách và Thiết bị trường học Đắk Nông	03/09/2025
HSX	Công ty Cổ phần Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh	12/08/2025



TIN THẾ GIỚI

Ngày 12/08/2025

TIN THẾ GIỚI

- **Chứng khoán Mỹ giảm điểm chờ báo cáo lạm phát Mỹ:** Chỉ số Dow Jones giảm 200.52 điểm, tương đương 0.45% và chốt phiên ở mức 43,975 điểm. S&P 500 giảm 0.25% còn 6,373 điểm. Chỉ số Nasdaq Composite giảm 0.3% xuống 21,385 điểm.
- **Dầu ổn định chờ đàm phán Mỹ - Nga:** Giá dầu thô Brent tăng 10 xu lên 66.69 USD/thùng, trong khi giá dầu thô ngọt nhẹ WTI tăng 12 xu lên 64 USD/thùng.
- **Vàng thế giới sụt gần 2.5% sau khi ông Trump nói vàng không bị áp thuế:** Kết thúc phiên giao dịch ngày thứ Hai, hợp đồng vàng giao ngay giảm 1,63% còn 3,344.79 USD/ounce. Hợp đồng Vàng tương lai giảm 2.48% xuống 3,404.70 USD/ounce.
- **Đồng USD tiếp tục tăng nhẹ:** Diễn biến tỷ giá USD ngày 11/08 cho thấy, chỉ số Dollar Index dừng ở mức 98,50 điểm – tăng 0,24% so với chốt phiên. Hiện 1 Euro đổi 1,1615 USD. 1 bảng Anh đổi 1,3431 USD. 1 USD đổi 148,141 Yên. 1 USD đổi 1,3778 Đô la Canada. 1 USD đổi 1,5353 đô la Úc.

DIỄN BIẾN CÁC CHỈ SỐ

Chỉ số	Giá trị hiện tại	+/- %
Chỉ số chứng khoán		
Dow Jones	43,975	-0.45%
S&P 500	6,373	-0.25%
Nikkei 225	41,820	+1.85%
Kospi	3,207	-0.10%
Hang Seng	24,907	+0.19%
SET	1,259	-0.48%
Chỉ số tiền tệ		
US dollar Index	98.50	+0.24%
USD/CNY	7.195	+0.09%
Chỉ số khác		
US 10Y Bond Yield	4.279	-0.14%
S&P500 VIX	16.24	+7.19%

HIGHLIGHT

- **Tổng thống Mỹ ký gia hạn hoãn áp thuế với Trung Quốc thêm 90 ngày:** Tổng thống Mỹ Donald Trump ngày 11/8 đã ký sắc lệnh gia hạn thỏa thuận hoãn áp thuế với Trung Quốc thêm 90 ngày, ngăn chặn khả năng thuế hàng hóa song phương tăng vọt khi các nhà bán lẻ Mỹ chuẩn bị cho mùa mua sắm cuối năm. Thỏa thuận hoãn thuế, vốn hết hạn lúc 00h01 ngày 12/8 giờ miền Đông Mỹ (11h01 giờ Hà Nội), sẽ được kéo dài đến giữa tháng 11, giữ nguyên mức thuế hiện tại - 30% đối với hàng nhập khẩu từ Trung Quốc và 10% đối với hàng Mỹ vào Trung Quốc - thay vì tăng lên lần lượt 145% và 125%. Tổng thống Trump nói ông duy trì “quan hệ tốt” với Chủ tịch Trung Quốc Tập Cận Bình và “sẽ chờ xem điều gì xảy ra”. Các nhà phân tích cho rằng động thái này, cùng một số bước giảm căng thẳng gần đây, có thể mở đường cho một cuộc gặp Trump-Tập vào mùa Thu.
- **Chịu áp lực bởi thuế Mỹ, kinh tế Eurozone tăng trưởng “yếu ớt”:** Theo số liệu vừa công bố ngày 11/8 của Cơ quan Thống kê Liên minh châu Âu (Eurostat), Tổng sản phẩm quốc nội (GDP) của 20 quốc gia thuộc Khu vực đồng euro (Eurozone) trong quý 2/2025 chỉ tăng 0,1% so với quý trước đó và tăng 1,4% so với cùng kỳ năm ngoái. Eurostat đánh giá triển vọng tăng trưởng những tháng tới không mấy sáng sủa, khi Mỹ đã chính thức áp thuế nhập khẩu 15% đối với hàng hóa châu Âu, theo thỏa thuận thương mại Liên minh châu Âu (EU)-Mỹ công bố ngày 27/7. Mức thuế này dự kiến sẽ đẩy chi phí hàng xuất khẩu lên cao, buộc doanh nghiệp châu Âu hoặc tăng giá bán tại Mỹ, hoặc chấp nhận lợi nhuận sụt giảm. Trong quý 2/2025, hai nền kinh tế Đức và Italy cùng giảm 0,1%. Kinh tế Pháp tăng trưởng 0,3% nhờ tích trữ ô tô và máy bay, trong khi nhu cầu tiêu dùng nội địa gần như đi ngang. Tây Ban Nha trở thành điểm sáng duy nhất trong bốn nền kinh tế lớn của Eurozone, với mức tăng trưởng đạt 0,7%.