



ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

Ngày 04/09/2025

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG	HOSE	HNX
Biến động (%)	-0.05%	0.97%
Giá cuối ngày	1,681.30	282.70
KLGD (triệu cổ phiếu)	1,305.79	121.24
GTGD (tỷ đồng)	37,321	2957.17
KLGD ròng của NN (triệu cổ phiếu)	-61,030,096	-704,885
GTGD ròng của NN (tỷ đồng)	-2,885	-51.1
Số CP tăng giá	212	120
Số CP đứng giá	54	51
Số CP giảm giá	110	55



THÔNG TIN CỔ TỨC

Mã	Thông tin cổ tức	Ngày GDKHQ
DVN	10% bằng tiền	04/09/2025
SZC	10% bằng tiền	04/09/2025
BSC	10% bằng tiền	04/09/2025
BBT	5% bằng tiền Quyền mua giá 10.000 đồng Tỷ lệ 1:1	05/09/2025
DRL	20% bằng tiền	05/09/2025
PIS	10% bằng tiền	05/09/2025
VGI	7.5% bằng tiền	08/09/2025
PMC	38.68% bằng tiền	09/09/2025
VLW	14.33% bằng tiền	10/09/2025

TIN SÀN HOSE

- NVL: Novaland đã hoàn tất chuyển nhượng 7 tài sản thu hơn 13.500 tỉ đồng.** Tính đến hết tháng 6, doanh nghiệp đã hoàn tất chuyển nhượng 7 tài sản, thu về 13.506 tỉ đồng. Đồng thời, Novaland cũng ký hợp đồng nguyên tắc bán 5 tài sản trị giá 7.667 tỉ đồng và ký biên bản ghi nhớ (MoU) bán 2 tài sản khác với tổng giá trị 3.400 tỉ đồng. Hiện tập đoàn đã đạt thỏa thuận tái cấu trúc bước đầu với các chủ nợ và trái chủ, tổng giá trị 14.484 tỉ đồng, trong đó các chủ nợ vẫn sẵn sàng tiếp tục thương thảo nhằm tạo điều kiện cho tập đoàn có thêm thời gian xử lý.
- POW: "ông lớn" ngành điện mở ra chu kỳ tăng trưởng tỷ đô.** Tổ hợp Nhơn Trạch 3 và 4 đã bắt đầu hòa lưới với hơn 42 triệu kWh, dù chưa ghi nhận doanh thu, mở đường cho giai đoạn vận hành thương mại từ cuối năm. Theo kế hoạch, Nhà máy điện Nhơn Trạch 3 sẽ vận hành thương mại (COD) trong quý 3/2025 và Nhơn Trạch 4 vào cuối năm, bổ sung thêm 1.624 MW công suất, tương đương khoảng 9 tỷ kWh/năm. Khi vận hành toàn bộ, tổ hợp này sẽ giúp sản lượng điện PV Power tăng vọt, tạo động lực tăng trưởng dài hạn.
- FMC: Sao Ta có doanh thu tháng cao nhất kể từ đầu 2025.** Tháng 8/2025 doanh thu hợp nhất của doanh nghiệp đạt 40,16 triệu USD – là mức cao nhất kể từ đầu năm. So với cùng kỳ năm trước, doanh thu tháng này của FMC tăng 32%. Trong tháng, sản lượng sản xuất nông sản thành phẩm của Sao Ta tăng gấp đôi so với cùng kỳ năm trước, lên 88 tấn; tôm thành phẩm đạt 2.888 tấn, giảm 16% so với cùng kỳ. Sản lượng tiêu thụ tôm thành phẩm lại tăng 8% so với tháng 8/2024, lên 2.956 tấn; nông sản tăng nhẹ 2%, đạt 118 tấn.
- KDC: Lợi nhuận sau thuế của KIDO giảm 38% sau soát xét.** Lợi nhuận ròng của KDC đã giảm hơn 17 tỷ đồng so với báo cáo tự lập. Cụ thể, lợi nhuận ròng giảm 38%, từ 45 tỷ đồng xuống còn 28 tỷ đồng. Ngày 29/8, công ty đã có giải trình nguyên nhân của sự sụt giảm này là do lợi nhuận khác giảm 21 tỷ đồng, liên quan đến việc chưa đủ điều kiện ghi nhận một khoản thanh lý tài sản tại thời điểm 30/6. Với kết quả này, sau 6 tháng đầu năm, KIDO mới chỉ hoàn thành 11% kế hoạch lợi nhuận cả năm.
- PDR: Phát Đạt mở mũi chiến lược mới.** Thời gian qua, Phát Đạt đã tập trung mở rộng quỹ đất và triển khai dự án tại các đô thị vệ tinh của TP.HCM như Bình Dương, Đồng Nai, Bà Rịa – Vũng Tàu. Hướng đi này vừa giúp công ty khai thác nhu cầu nhà ở và đầu tư đang tăng mạnh, vừa phân tán rủi ro trong bối cảnh thị trường bất động sản nhiều biến động. Thêm vào đó, Phát Đạt hiện đang trong quá trình đàm phán một loạt dự án tại trung tâm TP.HCM, Bình Dương, Bà Rịa – Vũng Tàu và Hà Nội. Trong đó, một số dự án có quy mô rất lớn.

TIN SÀN HNX

- HNG: HAGL Agrico lỗ thêm 61 tỷ đồng sau kiểm toán.** Sau soát xét, HAGL Agrico phải ghi nhận thêm khoản chi phí xóa sổ tài sản không hiệu quả là 125 tỷ đồng. Kết quả, HNG báo lỗ sau thuế 259 tỷ đồng trong 6 tháng đầu năm 2025, tăng thêm 61 tỷ đồng so với khoản lỗ 198 tỷ đồng tại báo cáo tự lập quý 2/2025; đồng thời nâng lỗ lũy kế của công ty lên 9.643 tỷ đồng.
- BIG: Mở công ty BIG HOTEL, tham vọng trở thành chuỗi khách sạn công nghệ quốc tế.** Theo BIG, đây là bước ngoặt không chỉ về cấu trúc quản trị, mà còn mở ra câu chuyện tăng trưởng mới. Trong bối cảnh ngành du lịch - lưu trú Việt Nam phục hồi mạnh hậu COVID-19 và xu hướng số hóa đang diễn ra trên toàn cầu, Công ty đang tập trung nguồn lực vào mảng công nghệ khách sạn, với tham vọng trở thành “phiên bản OYO của Việt Nam”.



TIN TRONG NƯỚC

Ngày 04/09/2025

TIN CHỨNG KHOÁN KHÁC

- Khối ngoại xả ròng kỷ lục gần 43.600 tỷ đồng trong tháng 8, mã nào là tâm điểm?** Trên sàn HOSE, nhà đầu tư nước ngoài bán ròng gần 42.200 tỷ đồng, tính riêng giao dịch khớp lệnh thì họ bán ròng 29.426 tỷ đồng. Đây là mức bán kỷ lục tính theo tháng của khối ngoại. Dẫn đầu áp lực bán ròng trong tháng là cổ phiếu VIC của Tập đoàn Vingroup với giá trị lên tới 12.963 tỷ đồng, chiếm hơn 30% tổng quy mô bán ròng toàn thị trường. Cùng chiều, hoạt động rút vốn còn được chứng kiến ở các mã vốn hóa lớn như FPT (4.981 tỷ đồng), HPG (4.821 tỷ đồng), VPB (2.458 tỷ đồng), SSI (2.064 tỷ đồng).
- VCBS dự báo VN-Index lên 1.850 điểm, gọi tên ba nhóm ngành dẫn dắt.** VCBS cho rằng thị trường chứng khoán Việt Nam bước vào quý cuối năm với nhiều động lực hỗ trợ: mặt bằng lãi suất duy trì thấp, tín dụng được kỳ vọng tăng tốc, đầu tư công đẩy mạnh giải ngân và kỳ vọng nâng hạng thị trường. Trong kịch bản tích cực, VN-Index có thể tiến tới vùng 1.850 điểm.

TIN KINH TẾ - XÃ HỘI

- TP HCM thu hút gần 7 tỷ USD vốn FDI trong 8 tháng đầu năm.** Sau sáp nhập, TP HCM giữ vững vị thế là một trong những địa phương dẫn đầu về thu hút FDI trên cả nước, với tổng vốn đầu tư nước ngoài (FDI) tính đến ngày 20/8 đạt 6,89 tỷ USD, tăng 58% so với cùng kỳ năm trước. Tính chung 8 tháng đầu năm, IIP trên địa bàn TP HCM tăng 6% so với cùng kỳ năm 2024.
- Tháo gỡ vướng mắc, phần đầu hoàn thành Dự án đường Vành đai 3 TP HCM trước 31/12.** Phó Thủ tướng yêu cầu UBND các tỉnh, thành phố: TP HCM, Đồng Nai, Tây Ninh quyết liệt chỉ đạo các đơn vị liên quan đẩy nhanh công tác di dời các vị trí đường điện cao thế còn lại, hoàn thành trước ngày 15/9 để đảm bảo tiến độ dự án Đường Vành đai 3 TP HCM.
- Hơn 3,5 triệu vé Tết 2026 mở bán sớm, hàng không Việt Nam khởi động mùa cao điểm cuối năm.** Chuẩn bị phục vụ nhu cầu đi lại tăng cao dịp cuối năm, Vietnam Airlines Group (gồm Vietnam Airlines, Pacific Airlines và VASCO) chính thức mở bán sớm vé Tết Nguyên đán 2026. Giai đoạn cao điểm kéo dài từ ngày 02/02 đến 03/03/2026 (tức từ ngày 15 tháng Chạp đến hết ngày 15 tháng Giêng âm lịch), với tổng số hơn 3,5 triệu ghế được bán ra trên toàn mạng bay nội địa và quốc tế, tăng gần 20% so với cùng kỳ năm trước.

TIN VĨ MÔ

- UOB: Vượt Singapore và Thái Lan, người tiêu dùng Việt Nam lạc quan nhất ASEAN năm 2025.** Báo cáo Tâm lý Người tiêu dùng ASEAN 2025 do Ngân hàng UOB vừa công bố cho thấy niềm tin của người tiêu dùng trong khu vực tiếp tục cải thiện, Việt Nam dẫn đầu với 64 điểm, thể hiện mức độ lạc quan cao nhất toàn khối. Indonesia đứng thứ hai với 58 điểm, trong khi Singapore chỉ đạt 52 điểm, thấp hơn mức trung bình khu vực. Malaysia và Thái Lan cùng ghi nhận 48 điểm, thấp nhất ASEAN, phản ánh tâm lý thận trọng và lo ngại nhiều hơn về tình hình kinh tế xã hội.
- Xuất khẩu nông lâm thủy sản 8 tháng tăng 12%.** Theo Bộ Nông nghiệp và Môi trường, tổng kim ngạch xuất khẩu nông lâm thủy sản 8 tháng năm 2025 đạt 45,37 tỷ USD, tăng 12% so với cùng kỳ năm 2024. Trong số đó, giá trị xuất khẩu các mặt hàng nông sản đạt 24,42 tỷ USD, tăng 13,8%; sản phẩm chăn nuôi đạt 410,7 triệu USD, tăng 24,5%; thủy sản đạt 7,03 tỷ USD, tăng 11,5%; lâm sản đạt 11,9 tỷ USD, tăng 6,6%...
- Thủ tướng đề nghị Cuba hợp tác về công nghệ sinh học - được phẩm, mở đường bay thẳng tới Việt Nam.** Thủ tướng Phạm Minh Chính cho biết công nghệ sinh học - được phẩm là một trong những lĩnh vực chiến lược được đẩy mạnh hợp tác, đầu tư tại các cuộc hội đàm, hội kiến của Tổng Bí thư Tô Lâm với Bí thư thứ Nhất Đảng Cộng sản Cuba, Chủ tịch nước Cuba Miguel Díaz-Canel Bermúde.

THÔNG TIN KHÁC

HOSE		HNX	
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI MUA RÒNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
GMD	128	SHS	78
VCI	100	IDC	17
VCB	84	VFS	7
VND	51	EVS	3
TPB	30	VC3	2
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI BÁN RÒNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
MBB	(435)	MBS	(16)
HPG	(375)	PVS	(12)
FPT	(336)	IVS	(11)
VIX	(336)	L14	(2)
SSI	(310)	CEO	(2)

LỊCH ĐẦU GIÁ

SÀN	ĐƠN VỊ PHÁT HÀNH	THỜI GIAN ĐẦU GIÁ
HNX	CTCP Đầu tư Phát triển Nhà và Hạ tầng - TKV	28/08/2025
	CTCP Sách và Thiết bị trường học Đắk Nông	03/09/2025



TIN THẾ GIỚI

Ngày 04/09/2025

TIN THẾ GIỚI

- S&P 500 khởi sắc nhờ cổ phiếu công nghệ:** Chỉ số Dow Jones giảm 24.58 điểm, tương đương 0.05% và chốt phiên ở mức 45,271 điểm. S&P 500 tăng 0.51% lên 6,448 điểm. Chỉ số Nasdaq Composite tăng 1.03% lên 21,498 điểm.
- Dầu giảm hơn 2% do lo ngại OPEC+ xem xét tăng thêm sản lượng:** Giá dầu thô Brent giảm 2.13% xuống 67.67 USD/thùng, trong khi giá dầu thô ngọt nhẹ WTI giảm 2.41% còn 64.01 USD/thùng.
- Vàng thế giới tiếp đà thăng hoa sau dữ liệu tuyển dụng yếu của Mỹ:** Kết thúc phiên giao dịch ngày thứ Tư, hợp đồng vàng giao ngay tăng 1.07% lên 3,570.66 USD/ounce. Hợp đồng Vàng tương lai tăng 1.15% lên 3,634.50 USD/ounce.
- Đồng USD giảm nhẹ:** Diễn biến tỷ giá USD ngày 03/09 cho thấy, chỉ số Dollar Index dừng ở mức 98,15 điểm – giảm 0,16% so với chốt phiên. Hiện 1 Euro đổi 1,1661 USD. 1 bảng Anh đổi 1,3444 USD. 1 USD đổi 148,026 Yên. 1 USD đổi 1,3793 Đô la Canada. 1 USD đổi 1,5282 đô la Úc.

DIỄN BIẾN CÁC CHỈ SỐ

Chỉ số	Giá trị hiện tại	+/- %
Chỉ số chứng khoán		
Dow Jones	45,271	-0.05%
S&P 500	6,448	+0.51%
Nikkei 225	41,939	-0.88%
Kospi	3,184	+0.38%
Hang Sheng	25,343	-0.60%
SET	1,259	+0.84%
Chỉ số tiền tệ		
US dollar Index	98.15	-0.16%
USD/CNY	7.139	+0.01%
Chỉ số khác		
US 10Y Bond Yield	4.217	-1.13%
S&P500 VIX	16.34	-4.78%

HIGHLIGHT

- Hoạt động nhà máy ở các nền kinh tế lớn ở châu Á suy giảm:** Các nền kinh tế xuất khẩu hàng đầu ở châu Á gồm Nhật Bản, Hàn Quốc và Đài Loan đều chứng kiến hoạt động sản xuất sụt giảm trong tháng trước, nhấn mạnh thách thức mà châu Á đối mặt trong nỗ lực vượt qua tác động từ thuế quan của Tổng thống Mỹ Donald Trump. Các công ty sản xuất của Nhật Bản chứng kiến đơn đặt hàng mới từ nước ngoài giảm với tốc độ nhanh nhất kể từ tháng 3-2024 do nhu cầu yếu từ các thị trường trọng điểm như Trung Quốc, châu Âu và Mỹ. Hoạt động sản xuất của Hàn Quốc cũng giảm với chỉ số PMI đạt 48,3 điểm trong tháng Tám, tăng so với mức 48 điểm của tháng Bảy nhưng vẫn dưới 50 điểm ở tháng thứ bảy liên tiếp. Tại Đài Loan, cuộc khảo sát S&P Global cho thấy hoạt động sản xuất suy yếu trong tháng Tám, nối dài đà suy giảm sang tháng thứ sáu. Hoạt động sản xuất ở Đài Loan giảm trong năm trong số sáu ngành công nghiệp chính: thiết bị vận tải, vật liệu cơ bản, thực phẩm và dệt may, thiết bị điện và máy móc, thiết bị điện tử và quang học.
- Ủy ban châu Âu phê chuẩn Hiệp định thương mại tự do EU-MERCOSUR** với các nước Mỹ Latinh đồng thời kêu gọi các quốc gia thành viên phê chuẩn thỏa thuận nhằm hình thành một khu vực thương mại tự do lớn nhất thế giới với khoảng 700 triệu người tiêu dùng. Theo thỏa thuận, các nước MERCOSUR sẽ dần dần xóa bỏ thuế nhập khẩu đối với 91% hàng hóa của EU, bao gồm ô tô, hóa chất, rượu vang và sô-cô-la, hiện đang phải đối mặt với mức thuế lên tới 35%. Ủy ban châu Âu ước tính thỏa thuận này sẽ tăng kim ngạch xuất khẩu hàng năm của EU sang khối MERCOSUR lên tới 39%, tương đương 49 tỷ euro (57 tỷ USD). Đổi lại, quốc gia nông nghiệp không lồ Brazil và các nước láng giềng sẽ có thể bán thịt, đường, mật ong, đậu nành và các sản phẩm khác sang châu Âu với ít hạn chế hơn.