



ĐIỂM TIN THỊ TRƯỜNG

Ngày 04/08/2025

THỐNG KÊ THỊ TRƯỜNG	HOSE	HNX
Biến động (%)	-7.31%	-0.53%
Giá cuối ngày	1,495.21	266.34
KLGD (triệu cổ phiếu)	1,448	190.69
GTGD (tỷ đồng)	39,071	3.853
KLGD ròng của NN (triệu cổ phiếu)	-46.77	-6.2
GTGD ròng của NN (tỷ đồng)	-2,305	-162
Số CP tăng giá	141	71
Số CP đứng giá	54	64
Số CP giảm giá	180	100



THÔNG TIN CỔ TỨC

Mã	Thông tin cổ tức	Ngày GDKHQ
VFG	10% bằng tiền	04/08/2025
TNC	16% bằng tiền	04/08/2025
NBC	5% bằng tiền	04/08/2025
VNX	7% bằng cổ phiếu	04/08/2025
PDR	8% bằng cổ phiếu	04/08/2025
CII	14% bằng cổ phiếu	05/08/2025
IFS	16% bằng tiền	05/08/2025
GMX	12% bằng tiền	06/08/2025

TIN SÀN HOSE

- NAB: Lợi nhuận Nam A Bank vượt 2.500 tỷ đồng sau 6 tháng.** NAB vừa công bố kết quả kinh doanh hợp nhất quý II/2025 với lợi nhuận trước thuế tăng 6% so với cùng kỳ lên gần 1.296 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế tương ứng đạt gần 1.035 tỷ đồng. Lũy kế nửa đầu năm 2025, Nam A Bank ghi nhận lãi ròng trước thuế 2.520 tỷ đồng, tăng 14% so với cùng kỳ và cán mốc 50% chỉ tiêu lợi nhuận đề ra cả năm là 5.000 tỷ đồng.
- QCG: Lãi đột biến.** Báo cáo tài chính quý II/2025 của QCG vừa công bố cho thấy doanh thu thuần 131 tỉ đồng, tăng mạnh gần 395% so với cùng kỳ năm trước. Theo đó, phần lớn đóng góp này đến từ nguồn bán sản phẩm bất động sản, tăng trưởng 47 lần với chỉ từ hơn 2 tỉ đồng cùng kỳ năm ngoái lên 97 tỉ đồng vào quý II/2025. Sau khi trừ các chi phí, lãi ròng của Quốc Cường Gia Lai còn 2,5 tỉ đồng, vượt xa khoản lỗ hơn 17 tỉ đồng cùng kỳ năm trước.
- VOS: Chật vật giảm lỗ.** Sau khoản lỗ nặng quý 1/2025, VOS tiếp tục trải qua quý 2/2025 đầy thách thức. Doanh nghiệp này chỉ đạt 836 tỷ đồng, giảm tới 55% so với cùng kỳ năm ngoái, do không còn ghi nhận hoạt động thương mại than như năm trước. Không còn khoản thu nhập đột biến như việc bán tàu Đại Minh với 393 tỷ đồng, VOS kết thúc quý 2/2025 với lợi nhuận ròng chỉ hơn 10 tỷ đồng, giảm tới 96% so với cùng kỳ năm ngoái. So với kế hoạch lợi nhuận trước thuế cả năm 376 tỷ đồng, VOS lỗ ròng hơn 43 tỷ đồng và đang lỗ lũy kế hơn 26 tỷ đồng. Nếu không khắc phục được tình trạng lỗ ròng, cổ phiếu VOS có nguy cơ vào diện cảnh báo.
- PDR: Giao dịch giúp Phát Đạt thoát lỗ quý II.** Báo cáo cho thấy trong quý công ty có 2 giao dịch mang lại khoản lãi thanh lý khoản đầu tư 139 tỷ và lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái 84,5 tỷ đồng, đóng góp chính vào doanh thu tài chính. Đó là trước khi kết thúc kỳ kế toán quý II vài ngày (25/6), Phát Đạt đã chuyển nhượng toàn bộ cổ phần trong Công ty cổ phần Đầu tư Bất động sản Ngõ Mây với giá trị chuyển nhượng 435 tỷ đồng. Trước đó, công ty do ông Nguyễn Văn Đạt làm Chủ tịch HĐQT đã chuyển đổi thành công khoản vay 30 triệu USD thành cổ phiếu với giá 20.000 đồng/cp cho ACA Vietnam Real Estate III LP. Giao dịch chuyển đổi này không chỉ giúp công ty giảm áp lực nợ, tăng quy mô vốn mà còn ghi nhận hoàn nhập chênh lệch tỷ giá khoảng 84,5 tỷ đồng.
- HPX: Thương vụ hoán đổi nợ có thể khiến Hải Phát 'bốc hơi' trăm tỷ.** Công ty CP Đầu tư Hải Phát sẽ hoán đổi 212 tỷ đồng nợ vay thành 21,2 triệu cổ phiếu HQC của Địa ốc Hoàng Quân. Hiện, cổ phiếu HQC chỉ giao dịch quanh vùng giá 3.800 đồng/cổ phiếu. Nếu việc hoán đổi thành công, tính theo giá thị trường hiện tại, Đầu tư Hải Phát sẽ lỗ ngay 62% so với giá trị khoản nợ vay, tương ứng lỗ 131,44 tỷ đồng.

TIN SÀN HNX

- VBB: VietBank báo lãi quý II giảm 21%, thu nhập lãi thuần lao dốc.** VBB vừa công bố báo cáo tài chính hợp nhất quý II/2025 với thu nhập lãi thuần giảm 15% so với cùng kỳ xuống còn 687 tỷ đồng. Chi phí hoạt động tăng khiến lợi nhuận trước thuế quý II/2025 của VietBank giảm 21% còn 266 tỷ đồng, dù các khoản thu ngoài lãi khởi sắc.
- SCG: Hai quý đầu năm 2025: Xây dựng SCG báo doanh thu tăng hơn 183%.** SCG vừa công bố Báo cáo tài chính hợp nhất quý II/2025. Theo đó, doanh nghiệp ghi nhận doanh thu đạt hơn 1.849 tỷ đồng, tăng hơn 180% so với cùng kỳ, lợi nhuận sau thuế đạt gần 95 tỷ đồng. Lũy kế hai quý đầu năm, SCG ghi nhận doanh thu hợp nhất từ bán hàng và cung cấp dịch vụ đạt hơn 2.038 tỷ đồng, tăng 183,6% và lợi nhuận sau thuế đạt gần 106 tỷ đồng, tăng hơn 15% so với cùng kỳ.



TIN TRONG NƯỚC

Ngày 04/08/2025

TIN CHỨNG KHOÁN KHÁC

- Pyn Elite Fund nâng sở hữu tại Hà Đô lên trên 6%.** Pyn Elite Fund vừa báo cáo mua 2 triệu cổ phiếu CTCP Tập đoàn Hà Đô (Mã: HDG) trong ngày 24/7. Sau giao dịch, quỹ nâng tỷ lệ sở hữu từ 5,71% lên 6,25%, tương đương hơn 23,1 triệu cổ phiếu. Như vậy, trong hơn 4 tháng qua, Pyn đã tăng sở hữu ròng thêm 6,5 triệu cổ phiếu, bao gồm cả lượng cổ phiếu Hà Đô phát hành để trả cổ tức năm 2024 với tỷ lệ 10%.
- VN-Index tăng hơn 126 điểm trong tháng 7, khối ngoại trở lại mua ròng hơn 8.600 tỷ đồng.** VN-Index khép lại tháng 7/2025 tại 1.502,5 điểm, tăng 126,5 điểm, tương đương 9,19% so với cuối tháng 6. Trên HOSE, NĐT nước ngoài mua ròng hơn 8.705 tỷ đồng, trong đó gom ròng 10.937 tỷ đồng qua kênh khớp lệnh. Lực cầu ngoại tập trung đáng kể vào SSI với giá trị mua ròng lên tới 3.457 tỷ đồng. Các mã tài chính - ngân hàng hút ròng hàng nghìn tỷ đồng trong tháng còn có VPB (1.495 tỷ đồng), SHB (1.362 tỷ đồng), chứng chỉ quỹ (1.278 tỷ đồng)

TIN KINH TẾ - XÃ HỘI

- TP HCM còn hơn 13.000 hồ sơ chưa được cấp sổ hồng.** Theo báo cáo của Sở Nông nghiệp và Môi trường TP HCM, sau hơn 8 tháng đã có 108.170 căn hộ, nhà ở thuộc 176 dự án được rà soát. Trong đó, hơn 87.500 căn đã được tháo gỡ vướng mắc, hoàn tất thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu (sổ hồng). Sở Nông nghiệp và Môi trường TP HCM là cơ quan thường trực của Tổ công tác 5013 - tổ tháo gỡ vướng mắc để cấp Giấy chứng nhận tại các dự án nhà ở.
- NHNN hút ròng gần 2.000 tỷ, lãi suất liên ngân hàng giảm mạnh trong tuần qua.** Trong tuần 28/7 - 1/8, NHNN đã cho các thành viên vay tổng cộng gần 68.833 tỷ đồng với lãi suất 4% trên kênh cho vay cầm cố giấy tờ có giá. Cùng thời gian trên, khối lượng đảo hạn lên tới 70.598 tỷ đồng. Như vậy, tổng hút ròng qua kênh là 1.765 tỷ đồng. Trên thị trường liên ngân hàng, lãi suất qua đêm có xu hướng giảm trong tuần qua, bắt đầu từ mức 5,85% vào đầu tuần xuống mức 3,35% vào phiên 31/7, tổng cộng giảm 2,5 điểm % trong tuần qua.
- Giá gas bán lẻ trong nước tháng 8 tiếp tục giảm tháng thứ ba liên tiếp.** Cụ thể, giá gas bình Petrolimex bán lẻ (đã bao gồm VAT) tháng 08/2025 tại thị trường Hà Nội là 416.100 đồng/bình dân dụng 12 kg; 1.664.100 đồng/bình công nghiệp 48kg, lần lượt giảm 18.100 đồng/bình 12kg và 72.600 đồng/bình 48kg (đã bao gồm VAT). Tính từ đầu năm đến nay, giá gas có 5 lần giảm và 3 lần giữ nguyên giá bán.

TIN VĨ MÔ

- Kho bạc Nhà nước gửi hơn 360.000 tỷ đồng tại các Big4 trong nửa đầu năm.** Số dư tiền gửi của Kho bạc Nhà nước tại các ngân hàng quốc doanh là 361.770 tỷ đồng, trong đó BIDV đang là ngân hàng nhận nhiều tiền gửi nhất, đạt hơn 137.794 tỷ đồng. Agribank là ông lớn Big 4 nhận được ít tiền gửi của KBNN nhất, số dư tiền gửi của KBNN tại Agribank chỉ là 1.575 tỷ đồng, tăng 98% so với đầu năm.
- Giảm 44/425 ngày thực hiện thủ tục đăng ký đất đai.** Bộ Nông nghiệp và Môi trường cho biết, Nghị định 151/2025/NĐ-CP Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai có hiệu lực từ 1/7/2025 đã cắt giảm đáng kể thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai. Đây cũng là những điểm mới được cộng đồng doanh nghiệp cũng như người dân quan tâm.
- Thủ tướng lần thứ 8 kiểm tra sân bay Long Thành, yêu cầu cơ bản hoàn thành vào 19/12/2025.** Chiều ngày 2/8, Thủ tướng Phạm Minh Chính đã đi kiểm tra hiện trường, động viên cán bộ, công nhân, người lao động trên công trường và chủ trì cuộc họp để đôn đốc tiến độ triển khai dự án cảng hàng không quốc tế Long Thành (tỉnh Đồng Nai). Đây là lần thứ 8, Thủ tướng Phạm Minh Chính kiểm tra dự án này, sau lần gần đây nhất là ngày 20/3/2025.

THÔNG TIN KHÁC

HOSE		HNX	
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI MUA RÒNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
SHB	153	NVB	7
NVL	85	VGS	5
MSB	82	DL1	2
HDB	78	VC3	2
HAH	72	APS	1
TOP 5 CP NƯỚC NGOÀI BÁN RÒNG			
MÃ	GTGD (tỷ)	MÃ	GTGD (tỷ)
SSI	(466)	CEO	(47)
CTG	(385)	SHS	(44)
FPT	(287)	IDC	(28)
HPG	(282)	MBS	(16)
VHM	(155)	HUT	(10)

LỊCH ĐẦU GIÁ

SÀN	ĐƠN VỊ PHÁT HÀNH	THỜI GIAN ĐẦU GIÁ
HNX	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Đô thị Việt Nam	05/08/2025
HSX	Công ty Cổ phần Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh	12/08/2025



TIN THẾ GIỚI

Ngày 04/08/2025

TIN THẾ GIỚI

- Mất gần 550 điểm, Dow Jones chứng kiến phiên giảm mạnh nhất kể từ giữa tháng 6/2025:** Chỉ số Dow Jones giảm 542.40 điểm, tương đương 1.23% và chốt phiên ở mức 43,589 điểm. S&P 500 giảm 1.60% xuống 6,238 điểm. Chỉ số Nasdaq Composite giảm 2.24% còn 20,650 điểm.
- Dầu giảm hơn 2% trước khả năng OPEC+ tăng sản lượng:** Giá dầu thô Brent giảm 2.83% xuống 69.67 USD/thùng, trong khi giá dầu thô ngọt nhẹ WTI giảm 2.79% còn 67.33 USD/thùng.
- Vàng thế giới tăng 2% lên cao nhất trong 1 tuần:** Kết thúc phiên giao dịch ngày thứ Sáu, hợp đồng vàng giao ngay tăng 2.1% lên 3,359.77 USD/ounce. Hợp đồng Vàng tương lai tăng 1.9% lên 3,413.30 USD/ounce.
- Đồng USD quay đầu giảm mạnh:** Diễn biến tỷ giá USD ngày 01/08 cho thấy, chỉ số Dollar Index dừng ở mức 98,68 điểm – giảm 1,37% so với chốt phiên. Hiện 1 Euro đổi 1,1585 USD. 1 bảng Anh đổi 1,3272 USD. 1 USD đổi 147,380 Yên. 1 USD đổi 1,3787 Đô la Canada. 1 USD đổi 1,5456 đô la Úc.

DIỄN BIẾN CÁC CHỈ SỐ

Chỉ số	Giá trị hiện tại	+/- %
Chỉ số chứng khoán		
Dow Jones	43,589	-1.23%
S&P 500	6,238	-1.60%
Nikkei 225	40,799	-0.66%
Kospi	3,119	-3.88%
Hang Sheng	24,508	-1.07%
SET	1,218	-1.93%
Chỉ số tiền tệ		
US dollar Index	98.68	-1.37%
USD/CNY	7.192	-0.18%
Chỉ số khác		
US 10Y Bond Yield	4.216	-3.79%
S&P500 VIX	20.37	+21.90%

HIGHLIGHT

- Mỹ chỉ tạo thêm 73,000 việc làm, số liệu tháng trước cũng giảm:** Theo báo cáo của Cục Thống kê Lao động công bố ngày 01/08, nước Mỹ chỉ tạo thêm được 73,000 việc làm trong tháng 7. Con số này tuy cao hơn mức 14,000 của tháng 6 nhưng vẫn thấp hơn cả dự báo khiêm tốn 100,000 việc của Dow Jones. Đáng lo hơn, khi rà soát lại, các con số tháng 6 và tháng 5 đã được điều chỉnh giảm mạnh, với tổng cộng 258,000 việc làm bị "xóa sổ" so với những gì đã công bố trước đó. Cụ thể, số việc làm tháng 6 đã giảm từ mức 147,000 xuống chỉ còn 14,000, trong khi tháng 5 chỉ còn 19,000 việc làm sau khi được điều chỉnh giảm 125,000. Tỷ lệ thất nghiệp cũng tăng lên 4.2%, đúng như các chuyên gia dự báo. Trong số ít việc làm được tạo ra trong tháng 7, phần lớn đến từ ngành chăm sóc sức khỏe với 55,000 vị trí mới. Dịch vụ hỗ trợ xã hội cũng góp phần với 18,000 việc làm. Ngành bán lẻ thêm gần 16,000 việc làm và lĩnh vực tài chính tăng 15,000 vị trí.
- IMF nâng dự báo tăng trưởng kinh tế Trung Quốc năm 2025 lên 4,8%:** Quỹ Tiền tệ Quốc tế (IMF) mới đây đã công bố bản cập nhật "Báo cáo Triển vọng Kinh tế Thế giới", theo đó nâng đáng kể tốc độ tăng trưởng kinh tế của Trung Quốc năm 2025 từ mức dự báo 4% đưa ra hồi tháng Tư lên 4,8%, tăng 0,8 điểm phần trăm. Sự điều chỉnh này chủ yếu dựa trên các hoạt động kinh tế mạnh mẽ của Trung Quốc trong nửa đầu năm 2025. IMF cũng nâng dự báo tăng trưởng kinh tế năm 2026 của Trung Quốc thêm 0,2 điểm phần trăm lên 4,2%. Báo cáo cho thấy, việc điều chỉnh tăng dự báo tăng trưởng kinh tế của Trung Quốc chủ yếu được thúc đẩy bởi nhu cầu nội địa, xuất khẩu và đổi mới sáng tạo. Trong nửa đầu năm nay, nhu cầu nội địa đóng góp 68,8% vào tăng trưởng Tổng sản phẩm quốc nội (GDP), trong đó chi tiêu tiêu dùng đóng góp 52%, cho thấy nhu cầu nội địa đã trở thành động lực chính cho tăng trưởng kinh tế của Trung Quốc.